

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 03.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-860			
Кадастровый номер:		25:28:000000:18293	

Номер кадастрового квартала:	25:28:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	25:28:00 00 00:00:15437/1:10001, нет
Адрес:	Приморский край, г.Владивосток, ул.Луговая, д.48
Площадь, м ² :	3143.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	пятиэтажное здание (общежитие)
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1974
Кадастровая стоимость, руб.:	42119606.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Асмаковский Илья Владимирович

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-860		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		25:28:000000:18293
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет", ИНН: 2538008586
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 72030-Л от 17.12.1998
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.	вид:	Аренда, нежилые помещения общей площадью 38, 50 кв. м в здании (общежитие, лит.1); номера на поэтажном плане: 1-5; этаж: 1;
	дата государственной регистрации:	26.04.2004
	номер государственной регистрации:	25-1/00-49/2004-175
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.02.2004г. по 31.01.2009г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Алексеева Валентина Михайловна
	основание государственной регистрации:	договор аренды от 04.02.2004 г. № 5, регистрационный № 25-1/00-49/2004-175 от 26.04.2004 г., акт приема-передачи от 04.02.2004 г.
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Здание			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего разделов: _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-860			
Кадастровый номер:		25:28:000000:18293	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 25-25-01/189/2012-313 от 11.10.2012	
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4. 4.2.1.	вид:	Аренда, нежилые помещения общей площадью 38, 50 кв. м в здании (общежитие, лит.1); номера на поэтажном плане: 1-5; этаж: 1;
	дата государственной регистрации:	26.04.2004
	номер государственной регистрации:	25-1/00-49/2004-175
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.02.2004г. по 31.01.2009г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Алексеева Валентина Михайловна
основание государственной регистрации:	договор аренды от 04.02.2004 г. № 5, регистрационный № 25-1/00-49/2004-175 от 26.04.2004 г., акт приема-передачи от 04.02.2004 г.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.