

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"  
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 03.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела : _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-867	
Кадастровый номер:	25:28:020008:255
Номер кадастрового квартала:	25:28:020008
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	05:401:002:000322960, 05:401:002:000322960
Адрес:	690106 Приморский край, г Владивосток, ул Башидзе, д 6
Площадь, м <sup>2</sup> :	2603.6
Назначение:	Многоквартирный дом
Наименование:	общежитие с жилыми помещениями на втором, третьем, четвертом, пятом этажах
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, а также подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1973
Кадастровая стоимость, руб.:	65344632.08
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:020008:153
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	25:28:020008:2650, 25:28:020008:2651, 25:28:020008:2652, 25:28:020008:2653, 25:28:020008:2654, 25:28:020008:2655, 25:28:020008:2656, 25:28:020008:2657, 25:28:020008:2658, 25:28:020008:2659, 25:28:020008:2660, 25:28:020008:2661, 25:28:020008:2662, 25:28:020008:2663, 25:28:020008:2664, 25:28:020008:2665, 25:28:020008:2666, 25:28:020008:2667, 25:28:020008:2668, 25:28:020008:2669, 25:28:020008:2670, 25:28:020008:2671, 25:28:020008:2672, 25:28:020008:2673, 25:28:020008:2674, 25:28:020008:2675, 25:28:020008:2676, 25:28:020008:2677, 25:28:020008:2678, 25:28:020008:2679, 25:28:020008:2680, 25:28:020008:2681, 25:28:020008:2682, 25:28:020008:2683, 25:28:020008:2684, 25:28:020008:2685, 25:28:020008:2686, 25:28:020008:2687, 25:28:020008:2688, 25:28:020008:2689, 25:28:020008:2690, 25:28:020008:2691, 25:28:020008:2692, 25:28:020008:2693, 25:28:020008:2694, 25:28:020008:2695, 25:28:020008:2696, 25:28:020008:2697, 25:28:020008:2698, 25:28:020008:2699, 25:28:020008:2700, 25:28:020008:2701, 25:28:020008:2702, 25:28:020008:2703, 25:28:020008:2704, 25:28:020008:2705, 25:28:020008:2706, 25:28:020008:2707, 25:28:020008:2708, 25:28:020008:3302, 25:28:020008:3300
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Получатель выписки: | Асмаковский Илья Владимирович |

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-867		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		25:28:020008:255
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет", ИНН: 2538008586
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № 25-25-01/180/2009-195 от 12.01.2010
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>		
4. 4.1.1.	вид:	Аренда, нежилые помещения в здании (лит.1) общей площадью 121, 5 кв.м, назначение: нежилое, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 16, 18, 19, 23, 24
	дата государственной регистрации:	04.04.2012
	номер государственной регистрации:	25-25-01/045/2012-306
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.02.2012 по 08.02.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МАГНИТ", ИНН: 2536250158
основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Российской Федерации от 08.02.2012 №1, дата регистрации 04.04.2012, №25-25-01/045/2012-306	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ <small>(полное наименование должности)</small>		Саяпина С.Я. <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего листов выписки: _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-867			
Кадастровый номер:		25:28:020008:255	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 25-25-01/110/2011-007 от 05.07.2011	
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются	
<b>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</b>		
4. 4.2.1.	вид:	Аренда, нежилые помещения в здании (лит.1) общей площадью 121, 5 кв.м, назначение: нежилое, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 16, 18, 19, 23, 24
	дата государственной регистрации:	04.04.2012
	номер государственной регистрации:	25-25-01/045/2012-306
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 08.02.2012 по 08.02.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "МАГНИТ", ИНН: 2536250158
основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Российской Федерации от 08.02.2012 №1, дата регистрации 04.04.2012, №25-25-01/045/2012-306	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

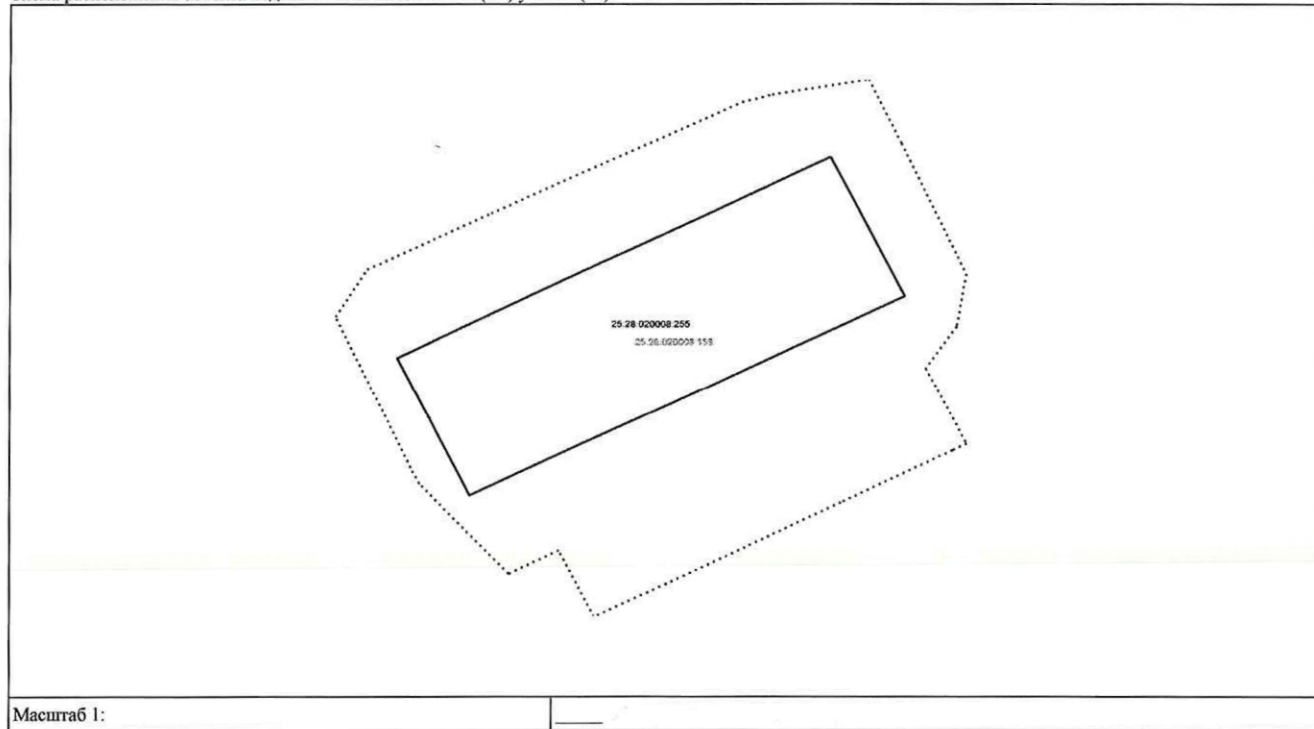
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего разделов: _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-867			
Кадастровый номер:		25:28:020008:255	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: _____		
<b>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ</b>		Саяпина С.Я.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.