

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 03.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-855	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:	25:28:000000:23718
Номер кадастрового квартала:	25:28:020022
Дата присвоения кадастрового номера:	14.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	25:28:00 00 00:00 606496/2, 05:401:002:000225860:0002
Адрес:	Приморский край, г Владивосток, ул Светланская, д 27
Площадь, м²:	2531.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, а также подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1960
Кадастровая стоимость, руб.:	41809228.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:020022:6
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	25:28:020002:1936
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Исправлена техническая ошибка в сведениях Государственного кадастра недвижимости: дублирующему объекту капитального строительства с кадастровым номером 25:28:020002:124 изменен статус на «архивный»
Получатель выписки:	Асмаковский Илья Владимирович
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	Саяпина С.Я.
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-855			
Кадастровый номер:		25:28:000000:23718	

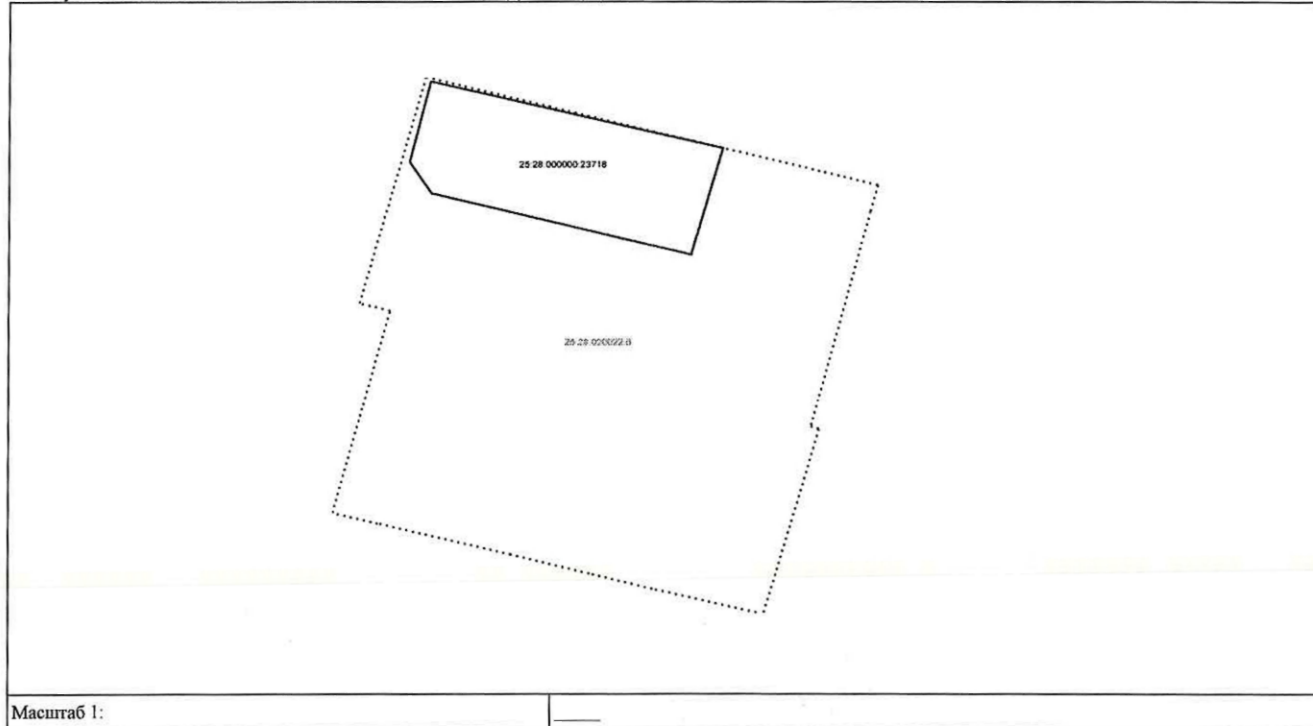
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет", ИНН: 2538008586
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Оперативное управление, № НУ26401-С48 от 03.11.1998
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Прочие ограничения (обременения), Запрет на совершение действий по регистрации в отношении имущества должника Общество с ограниченной ответственностью "Систем Бизнес Групп"
	дата государственной регистрации:		01.12.2016
	номер государственной регистрации:		25-25/001-25/001/018/2016-5893/1
4.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 01.12.2016 по неопределен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
4.	основание государственной регистрации:		Выписка из Федеральной службы судебных приставов от 28.11.2016 №47507/16/25001-ИП, выдавший орган: ОСП по Ленинскому району Владивостокского городского округа УФССП России по Приморскому краю (судебный пристав-исполнитель Кришталь А.С.)
	вид:		Аренда, кад. №25:28:000000:23718/1; площадь:321.5кв.м.; Нежилые помещения, обозначенные на поэтажном плане 1-го этажа здания номерами 6-10, 12-20.
	дата государственной регистрации:		16.06.2015
	номер государственной регистрации:		25-25/001-25/011/001/2015-4774/2
4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 28.01.2015 по 28.01.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Систем Бизнес Групп", ИНН: 2536210765
	основание государственной регистрации:		Договор аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью Российской Федерации от 28.01.2015 №01/2015
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 25-25-01/110/2011-001 от 30.11.2011
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ			Саяпина С.Я.
(полное наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела : _____	Всего разделов: _____
06.02.2017 № 25/001/003/2017-855			
Кадастровый номер:		25:28:000000:23718	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: _____

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ		Саяпина С.Я.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.